

**Cadernos
classificados:**
O melhor entre as
ofertas de imóveis

MORAR BEM



Tão alternativa
quanto o dono:
Conheça a casa
de Marcelo D2

DOMINGO, 4 DE NOVEMBRO DE 2007

REFORMA REFORMA REFORMA



Fabio Rossi

TRANSFORMANDO AS PEÇAS

Sem os pés, uma mesa
de jantar se transforma
em mesa de centro

Com tampo de vidro
grande, uma mesinha
vira mesa de jantar

A pintura branca pode
fazer um móvel velho
ficar elegante

Móvel de cor berrante,
na decoração discreta,
serve de chamariz

O PINTOR EDMUNDO trabalha na copa da casa de Carla Rodrigues, onde o papel de parede foi trocado pela tinta: cor branca para clarear

Fim de ano com a casa (quase) nova

Como mudar
a decoração
em pouco
tempo e sem
gastar muito

Luciana Calaza

Brasileiro gosta de ter casa bonita. Uma pesquisa feita pela Fecomércio-RJ, em parceria com o instituto de pesquisas Ipsos, chegou à conclusão que, entre os brasileiros que guardam dinheiro, metade pretende reformar seu imóvel. E, perto das festas de fim de ano, cresce a procura por materiais de construção e peças de decoração. Ou seja, é hora de fazer o apartamento parecer recém-comprado — em pouco tempo e sem pesar muito no bolso.

Quem trabalha na área garante que, com até uns R\$ 5 mil, é possível dar uma cara nova a diferentes ambientes. Trocar revestimentos e pinturas, reformar um ou outro móvel e adquirir acessórios mais modernos são algumas das alternativas.

É o que está fazendo a administradora Carla Rodrigues, com consultoria das arquitetas Adriana Graça Couto do Valle e Patrícia Carvalho. Depois que uma infil-

tração estragou parte do papel de parede de sua sala de almoço, Carla decidiu dar um jeitinho no espaço. Os gastos, informa a dupla, serão da ordem de R\$ 4,5 mil.

— Para começar, estamos trocando o papel pela pintura. Com lambri pela metade, a parede vai ficar toda branca e ganhará quadradinhos com motivos cunhários. Vamos reformar o armário das louças: no lugar do vidro jateado, vai entrar vidro incolor com bisotado; e os puxadores serão trocados por outros, mais modernos — relaciona Adriana, acrescentando que, para esconder a janela de alumínio, será instalada uma cortina rolô de tipo tela solar, feita de fibra de vidro.

Os profissionais do setor lembram que, para não gastar além do necessário, é preciso ter toda a atenção e evitar erros de cálculos. Se for optar por uma cor mais ousada na parede, por exemplo, faça um teste antes. A dica é comprar uma lata de tinta de apenas 1/4, que custa uns R\$ 15, e pintar um pedaço do cômodo.

— É importante pintar pelo menos um metro quadrado de parede e, se possível, perto de peças de mobília, como o sofá, para verificar, previamente, qual seria o contraste. E sempre próximo à luz natural que entra no ambiente — ressalta o arquiteto Marcelo Cordeiro de Mello.

Branco no sofá cai no gosto dos decoradores

• Para quem quer mudar o revestimento do chão, uma sugestão dos especialistas é escolher um piso flutuante, que pode ser aplicado sobre qualquer superfície.

— Há modelos mais novos que têm cara de piso de madeira, não são como os de antigamente, que pareciam artificiais. Dependendo do tamanho do cômodo, se for um quarto, por exemplo, a colocação leva no máximo dois dias — garante Adriana.

As capas, como se sabe, são boa opção para se ganhar um sofá novinha para a sala. Entre os tecidos, o brim peletizado é um dos mais sugeridos, pela praticidade: pode ser lavado na máquina. Entre as cores, para surpresa de muitos, o branco — com almofadas coloridas — é apontado como um bom curinga. Se sujar, é possível usar água sanitária, uma solução que as outras cores não permitem.

Continua na página 2



FUNCIONÁRIO da Stella Tecidos tira as medidas de uma poltrona para fazer uma capa: recurso prático

FIM DE ANO COM A CASA NOVA • Continuação página 1

Móveis podem ganhar cara e uso diferentes

Cortar pé de
mesa e trocar
puxadores são
pequenas dicas
que mudam
muito uma peça

quena, mas quer transformá-la numa mesa de jantar, pode colocar um tampo de vidro maior sobre ela, aumentando seu tamanho — sugere o arquiteto Marcelo Cordeiro.

Mello lembra ainda que, se o móvel é muito simples, uma boa pintura pode transformá-lo:

— Uma vez, comprei uma cômoda totalmente deteriorada num brechó, por R\$ 150, e dei uma pintura branca nela. Ficou lindíssima, elegante. Outra opção é pintar de uma cor bem berrante e, numa decoração discreta, fazer desse móvel o chamariz da casa.

Tendência é raspar o verniz e aplicar cera na madeira

Já a arquiteta Adriana Graça Couto do Valle prefere lançar mão da pintura laqueada:

— Se o tom da madeira é feio, a melhor opção é laquear. E, se o móvel é envernizado, o que não se usa mais, basta mandar descarregar o verniz. Depois que a madeira estiver crua, é só usar uma cera sem brilho para protegê-la. Mudar os puxadores por modelos mais modernos também dá ótimos resultados — garante. ■

— Se o dono da casa já está cansado da mesa de jantar, pode cortar seus pés e transformá-la numa mesa de centro. Ou, se tem uma mesinha pe-

CONFIRA ALGUMAS SOLUÇÕES RÁPIDAS

• **PISOS:** Os pisos flutuantes de madeira podem ser instalados sobre qualquer superfície lisa. Dependendo da área, a colocação leva de dois a quatro dias. Os preços ficam torno de R\$ 150 o metro quadrado. Os carpetes e tapetes grandes também são opções rápidas: há modelos de sisal que são bem atuais.

• **SOFÁS:** Antigamente existia um preconceito em relação às capas, mas hoje os novos tecidos de formação garantem aderência perfeita. A de brim peletizado tem a vantagem de poder ser lavada na máquina. Nos ateliês especializados, o preço de uma capa para sofá de dois lugares, com 2,20 metros, sai por valores entre R\$ 700 e R\$ 900.

• **CORTINAS:** Persianas ou painéis são encontrados em medidas padronizadas. É só comprar e instalar.

Há modelos de madeira, tecido, alumínio, fibras naturais, e as telas solares, de fibra de vidro. Preços entre R\$ 90 e R\$ 130, o metro quadrado.

• **PAREDES:** Já que uma pintura pode mudar totalmente o ambiente, recomenda-se que, ao optar por uma cor mais extravagante, o dono da casa faça um teste, comprando uma lata de 1/4 de tinta. Outra dica: economiza tempo e dinheiro pintar na ordem correta (teto, paredes, portas, janelas e rodapés). O papel é uma opção rápida: seguindo a tendência de uso de produtos naturais, os profissionais sugerem palhas e fibras.

• **BANHEIROS E COZINHAS:** Para renovar os azulejos antigos, há duas opções: a pintura (com tintas específicas para isso) e o revestimento com iórmica (que pode ser aplicado também sobre a alvenaria).

